

**ATA DE REUNIÃO**

**Assunto: 15ª Reunião do CMUMA**

Data: 09/08/2018  
Horário: 14:00

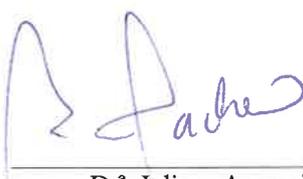
Ata da décima quarta reunião do Conselho Municipal de Urbanismo e Meio Ambiente - CMUMA, realizada às quatorze horas do nono dia do mês de agosto do ano de dois mil e dezoito, na Sede da Procuradoria Municipal, Rua Dr. João Cândido, no Estado do Paraná. O Secretário Municipal do Urbanismo presidiu a reunião, secretariada por Josiane Garcia Araújo Silva, estiveram presentes, A Dra. Juliana Aparecida Pacheco, representante da Secretaria Municipal do Meio Ambiente, A arquiteta Marina Aberton Silva, representante da Sec. Municipal de Urbanismo, o Sr. Sergio Paulo Zanetti representante da Secretaria do Municipal do Meio Ambiente, O Dr. Alexandre Polati representante da Procuradoria Geral, O Sr. Gleberon Constantino representante da Associação dos Corretores de Imóveis de Guaratuba - ASSOCIG, O Sr. Eros Tissot Schuartz, representante da Associação dos Engenheiros, Arquitetos e Agrônomos de Guaratuba - AEAAG, o Sr. Vilmar Faria Silva representante da Associação Comercial e Industrial de Guaratuba - ACIG, o Sr. Marcos Wasilewski representante do Instituto Guajú. Estiveram ausentes O Sr. Pedro Paulo Pereira Junior representante da Companhia de Saneamento do Paraná - SANEPAR, a Sra. Celia Cristina Lima Rocha representante do Instituto Ambiental do Paraná - IAP. **Processo Nº 008193/18 - Requerente: Supermercado Nereidas LTDA - Lote 14. Quadra 08. Planta: Nereidas de Guaratuba - 40. Profissional: Alessandro Vanir da Mota. Solicitação: Análise de Projeto. O conselho foi favorável aprovou por unanimidade, com condicionante de outorga total de regularização e apresentação de adequação com um novo projeto. Processo Nº: 015136/18. Requerente e/ou Proprietário: Soraia Rossana Fruet Fialla, Solicitação: Análise de Projeto. Profissional: Adriana Ratier. O conselho aprovou, todos foram unânimes, porém o proprietário terá que apresentar o projeto arquitetônico, após retornar ao Conselho para carimbo e aprovação. Processo Nº 10860/18, Requerente e/ou Proprietário: Dilmar Sven Kratz. Solicitação: Análise de Documentos. Após ser analisado pelo conselho e conforme solicitação do profissional o processo deverá retornar para o Conselho com maiores informações. Processo Nº 10889/18. Requerente e/ou Proprietário: Antonio Miranda Neto, Solicitação: Análise de Projeto. O Conselho aprovou, porém o processo terá que passar pela Secretaria do Meio Ambiente, o proprietário terá que se adequar referente à taxa de ocupação. Processo Nº 03789/18. Requerente e/ou Proprietário: Eric Allen Bueno, Solicitação: Consulta de Viabilidade. Após análise do conselho, opinou-se pela aprovação da viabilidade comercial, mediante alteração no decreto nº 14984, cabendo ao prefeito decidir se tal solicitação é viável ou não. Processo Nº 22937/17. Requerente e/ou Proprietário: Lindomar da Silva, Solicitação: Aprovação de Projeto, O processo retornou ao conselho a pedido das partes, porém sem comprovação concreta da existência, o conselho não pode abrir votação e mais uma vez indeferiu o processo. Processo Nº 12586/18. Requerente e/ou Proprietário: G. H. Simão & Cia Ltda, Solicitação: Consulta de Viabilidade. O Processo foi encaminhado a Secretaria do Meio Ambiente para parecer ambiental, após deverá retornar ao Conselho para se analisado. Processo Nº 12184/18. Requerente e/ou Proprietário: G. H. Simão & Cia Ltda. Solicitação: Viabilidade Comercial. O Processo foi encaminhado a Secretaria do Meio Ambiente para parecer ambiental, após deverá retornar ao Conselho para se analisado. Processo Nº 13372/18. Requerente e/ou Proprietário: Ariane Roberta Liandro. Solicitação: Consulta de Viabilidade. O Processo foi encaminhado a Secretaria do Meio Ambiente para parecer ambiental, após deverá retornar ao Conselho para se analisado. Processo Nº 12703/18. Requerente e/ou Proprietário: Detrisul de Caçambas e Terraplanagem Ltda.-ME. Solicitação: Licença. O Processo foi encaminhado a Secretaria do Meio Ambiente para parecer ambiental, após deverá retornar ao Conselho para se analisado. Processo Nº 13839/18. Requerente e/ou Proprietário: Julia Triunfo Kehl. Solicitação: Consulta de Viabilidade. O Processo foi encaminhado a Secretaria do Meio Ambiente para parecer ambiental, após deverá retornar ao Conselho para se analisado. Processo Nº 15043/18.**

**PREFEITURA MUNICIPAL DE GUARATUBA**  
**SECRETARIA DE URBANISMO**  
**DEPARTAMENTO DE URBANISMO**  
**CMUMA**  
**Conselho Municipal de Urbanismo e Meio Ambiente**

**Requerente e/ou Proprietário:** José Campos de Oliveira. **Solicitação:** Viabilidade. O Processo foi encaminhado a Secretaria do Meio Ambiente para parecer ambiental, após deverá retornar ao Conselho para se analisado. **Processo Nº 13680/18. Requerente e/ou Proprietário:** Landivo Calixtro. **Solicitação:** Aprovação de Projeto. O Processo foi analisado e aprovado por unanimidade. Nesta reunião foi solicitado pelo Sr. Vilmar Faria Silva, que seja prestado contas do Fundo do Conselho, que sejam feitas alterações na lei de zoneamento, a Dr.<sup>a</sup> Juliana Ap<sup>a</sup> Pacheco, solicitou que seja protocolado para a Secretaria do Meio Ambiente, todos os pedidos de prestação de contas referente ao fundo do Conselho, não havendo mais nada a tratar foi encerrada esta reunião às dezesseis horas e cinquenta minutos, a qual para constar, foi lavrada esta Ata, que depois de lida e aprovada, vai devidamente assinada por todos os membros. Guaratuba ao nono dia do mês de agosto do ano de dois mil e dezoito.

\_\_\_\_\_  
Fausto André da Mota  
Presidente do CMUMA

  
\_\_\_\_\_  
Josiane Garcia Araujo Silva  
Secretária do CMUMA

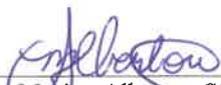
  
\_\_\_\_\_  
Dr.<sup>a</sup> Juliana Aparecida Pacheco  
Representante da Secretaria do Meio Ambiente

  
\_\_\_\_\_  
Eng.<sup>o</sup> Sergio Paulo Zanetti  
Representante da Secretaria do Meio Ambiente

  
\_\_\_\_\_  
Vilmar Faria Silva  
Representante da ACIG

  
\_\_\_\_\_  
Eng.<sup>o</sup> Eros Tissot Schuartz  
Representante da A.E.A.G

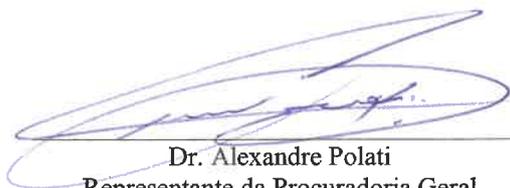
**PREFEITURA MUNICIPAL DE GUARATUBA**  
**SECRETARIA DE URBANISMO**  
**DEPARTAMENTO DE URBANISMO**  
**CMUMA**  
**Conselho Municipal de Urbanismo e Meio Ambiente**



Arq. Marina Alberton Silva  
Representante da Secretaria de Urbanismo



Gleberon José Constantino  
Representante da ASSOCIG



Dr. Alexandre Polati  
Representante da Procuradoria Geral



Marcos Wasilewski  
Representante do Instituto Guajú

